

## **Profil de projet d'investissement (Résumé)**

<b>Titre du projet:</b>		GRANDE MINOTERIE D'AFRIQUE BA NENE GRA. MIN. A SA Zone des Petites Industries - Ségou- Mali		<b>Projet No.</b>	
<b>1. Résumé du projet:</b>					
La Minoterie GRA. MIN. A SA produira des farines de blé, de mil et de maïs, elle produira également avec les sous-produits issus de ses activités transformation de l'aliment bétail. La société importera du blé et en achètera sur le marché local pour couvrir ses besoins de transformation. Le maïs sera entièrement acheté sur la marché local.					
<b>2. Produits à produire:</b>		<b>Capacité nominale</b>	<b>ventes annuelles (USD)</b>	<b>% marché local</b>	<b>% marché Extérieur</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Produire 37 000 tonnes par an de farine de blé ;</li> <li>- Produire 12 500 tonnes par an de farine de maïs ;</li> <li>- Produire 12 000 tonnes par an d'aliment bétail.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Farine de blé 50 000 tonnes par an ;</li> <li>- Farine de maïs 20 000 tonnes par an ;</li> <li>- Aliment bétail 20 000 tonnes par an</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Farine de blé : 2 824 800</li> <li>- Farine de maïs : 2 736 000</li> <li>- Aliment bétail : 3 024 000</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Farine de blé 100%</li> <li>- Farine de maïs 100%</li> <li>- Aliment bétail 100%</li> </ul>	
<b>Total:</b>			<b>8 584 800</b>		
<b>3. Site / emplacement:</b>		Le siège social de GRA.MINA SA est fixé à Ségou au Mali			
<b>4. Total estimé des coûts d'investissement (USD):</b>		<b>23 209 148</b>			
<b>5. Classification des projets:</b>		<b>Nouveau projet</b>			
<b>6. Entrepreneur Local:</b>		<b>Société à res de droit malien, tous les associés sont de nationalité malienne</b>			
<b>7. Collaboration étrangère requise:</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>* Expertise technique</li> <li>* Transfert de technologie</li> </ul>			
<b>8. Etudes disponibles</b>		L'étude de faisabilité économique et financière du projet est disponible			
Date	30/08/2013				

# **I. DESCRIPTION DU PROJET**

## **1. DESCRIPTION DES PRODUITS**

- la production industrielle de la farine de blé, de mil et de maïs ;
- la production industrielle d'aliment de bétail ;
- la production industrielle de levure ;
- l'importation et l'exportation des matières premières et des produits finis.

## **2. DESCRIPTION & PLAN DE TRAVAIL DU PROJET**

- Produire 37 000 tonnes par an de farine de blé ;
- Produire 12 500 tonnes par an de farine de maïs ;
- Produire 12 000 tonnes par an d'aliment bétail.

## **3. DISPONIBILITE DES MARCHES**

Les études de marchés de la farine de blé, de la farine de maïs et de l'aliment bétail réalisées dans le cadre du projet ont démontré que les marchés sont disponibles pour les trois produits sur le marché national du Mali

## **4. DISPONIBILITE DES INTRANTS MATERIELS**

Les intrants pour la fabrication de la farine de maïs et de l'aliment bétail sont disponibles sur le marché national. Cependant, pour la farine de blé la société fera recours à des importations de blé grain en provenance de l'Europe.

## **5. DISPONIBILITE DE LA TECHNOLOGIE ET DU SAVOIR FAIRE TECHNIQUE**

La société a déjà obtenu toutes les propositions d'usine et d'assistance technique nécessaire pour ses différents besoins de transformation.

## **6. DISPONIBILITE DE LA MAIN-DOEUVRE ET DU SITE**

La main d'œuvre qualifiée et non qualifiée est largement disponible sur le site de Ségou où l'usine sera implantée.

### III. DONNÉES FINANCIÈRES RELATIVES AU NOUVEAU PROJET A PLEINE PRODUCTION<sup>1</sup>

#### 1. INFORMATIONS GENERALES

Période de construction prévue (12 mois)	Impôt sur le revenu différé (2 années)	Taux d'escompte (12%)
Année prévue de démarrage de production: 2015	Taux d'impôt sur le revenu (TAF 15 %)	Inflation (3%)

#### 2. DONNEES RELATIVES AUX OPERATIONS (A Pleine production)

	<b>Prod.1</b>
Production/Année (tonnes)	4 440
Unité (tonnes/jour)	12
Nombre d'équipes	3
Nombre de jours/par année	365
Prix de vente de l'unité (USD)	620
<b>Ventes (USD '000)</b>	<b>2 752 800</b>

#### 3. COUTS DES MATERIAUX

Description des matériaux	Prod. 1 USD/Unité	Prod. 2 USD/Unité
Blé et emballage		
Maïs et emballage		
Coût des matériaux / Unité		
Ajouter: Taxes, droits, transport		
Coût Total de l'unité		
Nombre d'Unités *		
<b>Coût Total / année/</b>	<b>1 400 160</b>	<b>1 220 160</b>
<b>Total Général Coût des matériaux / année / tous produits</b>	<b>2 620 320</b>	

\* Répéter le Nombre d'unités par année à partir de la première ligne du tableau 2

<sup>1</sup> Les chiffres ne peuvent pas s'ajouter exactement en raison des erreurs d'arrondissement

#### **4. MAIN D'OUVRE (A Pleine production)**

	Nombre total d'employés	Total des coûts mensuels (USD)	Total des coûts annuels (USD)
Non-qualifiés	120	24 011	288 142
Semi-qualifiés	45	4 802	57 628
Qualifiés et techniciens	20	9 604	115 256
Bureau / administration	30	4 802	57 628
Direction (y compris les vendeurs)			
Expatrié temporaire			
Expatrié permanent			
<b>TOTAL</b>	<b><u>215</u></b>	<b>43 219</b>	<b>518 654</b>

#### **5. Besoins en Fonds de roulement (A pleine production)**

<b><u>Fonds de roulement (Milles USD) :</u></b>	source locale	source étrangère	No. de jours
Matière première (1 mois)	202,942		
Salaires ( <del>2</del> (2) mois)	80,368		
Entretien réparation (1 mois)	0,834		
Frais divers de gestion (2 mois)	7,666		
Electricité/eau (2 mois)	12,196		
Transport/déplacement (1 mois)	21,334		
Total Besoin en Fonds de Roulement	325,34		
<b>TOTAL</b>	<b>325,34</b>		

## **6. BESOINS EN CAPITAL FIXE (A Pleine production)**

	En millier de FCFA	En millier USD
Frais d'établissement	51 909	103,818
Terrain	200 000	400
Constructions	1 587 149	3174,298
Aménagements/Installations	88 205	176,41
Equipements	9 075 839	18151,678
Equipement de laboratoire	96 202	192,404
Matériel roulant	255 600	511,2
Matériel de bureau	87 000	174
<b>Sous total</b>	<b>11 441 904</b>	<b>22883,808</b>
Besoin fonds de roulement	162 670	325,34
<b>Total Investissements</b>	<b>11 604 574</b>	<b>23209,148</b>

## 7. PLAN DE FINANCEMENT (en milliers USD) - pleine production

<b>BESOINS EN CAPITAL</b>	Locaux	Etrangers						
Capital Fixe (tableau 6)	<b>11 441 904</b>	22883,808						
Fonds de roulement (tableau5)	162 670	325,34						
<b>Total des besoins en Capital *</b>	<b>11 604 574</b>	23209,148						
<b>SOURCES DE FINANCEMENT</b>	Locales	Etrangères						
<b>FONDS PROPRES</b>	4 353 866		Taux d'intérêt (12 %)		Termes de remboursement (10 années)		Délai de grâce (2 années)	
<b>PRETS</b>			Locl	Etrng	Locl	Etrng	Locl	Etrng
Prêts à long terme	23 209 148			23 209 148				
Prêts à court terme								
Crédit fournisseurs								
Crédit à l'exportation								
Facilités de découvert								
<b>Total: Dette</b>	23 209 148							
<b>Total: Dette &amp; Fonds propres *</b>	27 563 014							

\* Besoins totaux en capital devraient être conformes à la dette et les fonds propres

## **8. LES FRAIS GENERAUX (A pleine production/année)**

<b>DESIGNATION</b>	<b>En millier FCFA</b>	<b>En millier d'USD</b>
Carburant	29 877	59,754
Assurances	5 975	11,95
Entretiens et réparation	9 322	18,644
Electricité/eau	43 729	87,458
Honoraires	1 554	3,108
Pièces de rechange	11 951	23,902
<b>TOTAUX</b>	<b>72 531</b>	<b>145,062</b>