

PROFIL DE PROJET D'INVESTISSEMENT

N°	Titre du projet	PROJET FERME PISCICOLE DE „Ananas du Sahel“			Projet N°	
1	Résumé du projet : Poser les bases objectives de la fonction production aquacole dans la région de Kayes, créer les conditions propices à la promotion de l'aquaculture professionnelle. Mettre sur le marché du poisson de bonne qualité en abondance.					
2	Produit à produire:	Capacité nominale Kg	Ventes annuelles (US\$)		% marché local	% marché extérieur
	<i>Oreochromis niloticus</i> - Tilapia	9 120	1 368 000 F	3 16,67	100	
	<i>Clarias gariepinus</i> -Silures	26 676	5 335 200 F	11 856	100	
	<i>Heterotis niloticus</i>	950	1 425 000 F	3 166,67	100	
	Crevettes d'eau douce	1 500	3 000 000	6 666,67	100	
	Alevins : * <i>Oreochromis niloticus</i> * <i>Clarias gariepinus</i> * <i>Heterotis niloticus</i>	240 000	12 000 000	26 666,67	100	
		80 000	8 000 000	17 777,78		
	Total :		103 128 200	66 450,46		
3	Site/Emplacement :	Ferme Agro-sylvo-pastorale et piscicole, village de Saliambougou, Commune Rurale de Khoulong Cercle de Kayes				
4	Total estimé des coûts d'investissement (US \$) 2 318 746,76					
5	Classification des projets :	Nouveau projet				
6	Entrepreneur local :					
7	Collaboration étrangère requise :	<ul style="list-style-type: none"> • Joint-venture • Prêt • Achat d'équipement 			<ul style="list-style-type: none"> • Expertise en gestion • Expertise en technique • Transfert de technologie • R &D communs • Autres 	
8	Etudes disponibles : Document de projet détaillé	Etude de faisabilité			Description du projet :	
Date	25 février 2014	Effectuée			Engagé avec un étang fonctionnel	

I. DESCRIPTION DU PROJET

1. DESCRIPTION DES PRODUITS

Le projet consiste en le développement de la fonction aquaculture de la ferme agro-sylvopastorale des “Ananas du Sahel”. Une ferme piscicole de :

- 24 étangs de 600 m² sont destinés à l’embouche de tilapia, de silures, de heterotis niloticus et de crevettes d’eau douce;
- 8 étangs de 300 m² serviront au grossissement des alevins de ces mêmes espèces ;
- 4 étangs de 150 m² assureront la reproduction naturelle des tilapias et le développement des larves de silures obtenues par reproduction artificielle.
- La ferme dispose de matériel et de compétences en mesure de produire artificiellement des alevins de silures.

En outre, la ferme exploite en ce moment un étang de tilapia d’une superficie de 600 m² en même temps, les travaux de terre de 2 étangs de mêmes dimensions sont exécutés. Faute de bâches, ils attendent d’être mis en charge.

2. DESCRIPTION & PLAN DE TRAVAIL DU PROJET

Le projet est planifié comme suit:

- l’équipe va commencer par le débroussaillage des “3 ha à aménager;
- en même temps aura lieu le forage du point d’eau et l’installation du matériel solaire photovoltaïque ;
- les travaux de terre des 4 étangs de 150 m² seront prioritaires.
- Puis ils seront étanchés en même temps que les 8 premiers étangs de 600 m²
- S’en suivra leur mise en charge.
- L’on procèdera de façon évolutive sur 12 mois de sorte que les étangs construits puissent être mis en charge.

3. DISPONIBILITE DES MARCHES

Le poisson est très demandé dans la ville, les villages des environs et dans les zones industrielles et minières de Kayes. Ceci s’explique par la pauvreté de nombreux plans et cours d’eau de la région qui a une population dont une importante composante **a les d’être exigeante** en matière d’alimentation.

Quant aux alevins, la pratique de la pisciculture est très souhaitée. Toutefois, les premiers pisciculteurs ont été contraints à se faire livrer les alevins depuis Bamako.

4. DISPONIBILITE DES INTRANTS ET MATERIELS

L’on peut au pris d’efforts mesurés disposer de tout ce qu’il faut. La plus grande difficulté concerne les bâches qui peuvent être livrées sous quinzaine.

5. DISPONIBILITE DE LA TECHNOLOGIE ET DU SAVOIR FAIRE TECHNIQUE

Nous avons une expérience de près de 2 ans consécutive à des sessions de formations dans le domaine. Nous pouvons mobiliser les ressources compétentes dès que les moyens matériels et financiers seront réunis.

6. DISPONIBILITE DE LA MAIN D’OEUVRE ET DU SITE

Le site est la ferme “les Ananas du Sahel” qui est opérationnelle depuis près de 50 ans. La main d’œuvre est abondante. Le personnel d’encadrement aussi.

II. DONNEES FINANCIERES RELATIVES AU NOUVEAU PROJET A PLEINE PRODUCTION

1. INFORMATIONS GENERALES

Période de construction prévue Juin 2014	Impôt sur le revenu différé (années)	Taux d'escompte (%)
Année prévue de démarrage de production (années) Janvier 2015	Taux d'impôt sur le revenu (%)	Inflation (%)

2. DONNEES RELATIVES AUX OPERATIONS (A pleine Production)

	Prod.1
	Tilapia
Production/Année (Unités)	9 120
Unité	Kg
Nombre d'équipes	4
Nombre de jours par année	365
Prix de vente de l'unité (US \$)	150
Vente (US \$ * 000)	1 368 000 F CFA 3 16,67 US \$

	Prod.2
	Silures
Production/Année (Unités)	26 676
Unité	Kg
Nombre d'équipes	4
Nombre de jours par année	365
Prix de vente de l'unité (US \$)	2 000
Vente (US \$ * 000)	5 335 200 F 11 856 US \$

	Prod.3
	Heterotis
Production/Année (Unités)	950
Unité	Kg
Nombre d'équipes	4
Nombre de jours par année	365
Prix de vente de l'unité (US \$)	1 000
Vente (US \$ * 000)	5 335 200 F 17 777,78 US \$

	Prod.3
	Alevins
Production/Année	320 000
Unité	Alevin
Nombre d'équipes	2
Nombre de jours par année	365
Prix de vente (US \$)	
Vente (* 000)	20 000 F 44,45 US \$

	Prod.5
	Crevettes d'eau douce
Production/Année	
Unité	Kg
Nombre d'équipes	4
Nombre de jours par année	365
Prix de vente de l'unité (US \$)	1 000
Vente (* 000)	3 000 000 F 6,67 US \$

3. COUTS DES MATERIAUX

Description des matériaux	Prod.1 Poisson	Prod. 2 Crevettes d'eau douce
• Géniteurs Oreochromis	300 000 F	
• Alevins Clarias	1 404 000 F	
• Alevins Heterotis	50 000 F	
• Aliments poisson	4 912 320 F	
Coûts des matériaux	6 666 320 F	50
Ajouter taxes, droits, transport	20 66559 F	18
Coût Total	8 732 879 F	68
Nombre	1	20 000
Coût Total/année/Produit (*000)	8 732,879 F 19,40 US \$	1 360,000 30, 02
Total Général		10 092,88
Coût des matériaux/Année/Tous Produits		49,42

* Répéter le Nombre d'Unités par année à partir de la première ligne du tableau 2

4. MAIN D'OEUVRE (à Pleine Production)

	Nombre total d'employés	Total des coûts mensuels (US \$)	Total des coûts annuels (US \$)
Non-qualifiés	8	680 000	8 160 000
Semi-qualifiés	4	440 000	5 280 000
Qualifiés et techniciens	2	330 000	3 960 000
Bureau/Administration	1	175 000	2 100 000
Direction (y compris les vendeurs)	2	1 300 000	15 600 000
Expatriés temporaires			
Expatriés permanents			
TOTAL	17		35 100 000 F CFA 78 000 US \$

5. BESOIN DE FONDS DE ROULEMENT (à Pleine Production)

Fonds de roulement (Milles US \$)	Source locale	Source étrangère (* 000 US \$)	Nombre de jours
Cash		127,42	365
Compte débiteurs			
Stock :			
- Matières premières :			
* Aluminium			
* Autres métaux			
- Fournitures d'usine			
- En cours			
- Les produits			
- Pièces de rechange			
Moins – Comptes fournisseurs			
TOTAL		127,42	

6. BESOIN EN CAPITAL FIXE (à Pleine Production)

Milles US \$	Monnaie locale	Monnaie étrangère	Dépréciation et Amortissement annuels (%) (*)	Taux Annuel d'entretien et d'assurance (% (*)
CAPITAL FIXE :				
Terrain	3 000 000	6 667	333,35	666,67
Préparation du site	30 000	667	33,35	66,67
Travaux de terre des 24 étangs de 600 m2	24 000 000	53 333	2 666,67	533,33
Travaux de terre des 8 étangs de 300 m2	6 000 000	13 333	666,67	133,33
Travaux de terre des 4 étangs de 200 m2	2 000 000	4 444	222,22	444,44
Sous-Total	35 030 000	78 444		1 844,44
2 – Bâchage des étangs				
Bâche EPL	175 963 040	391 029	39102, 90	58 654,35
Installation du système d'alimentation en eau				
Tuyau PVC	1 320 000	2 933,33	293,33	440
PVC 63	50 000	111,11	11,11	16,67
Jeu de coudes, T et vannes	368 000	817,78	163,56	122,67
Installation du système de vidange				
Tuyau PVC 160	240 000	533,33	106,67	80
Jeu de coudes 160	80 000	177,78	17,78	26,67
Creusement du canal de drainage	150 000	333,33	66,67	50
Construction bureau, logement et magasins	35 000 000	77 777,78	3888,89	1 166,67
3 – Clôture des infrastructures	10 000 000	22 222,22	444,44	3333,33
4 – Construction de matériels d'exploitation				
Equipements d'exploitation piscicole	2 000 000	4 444,44	888,89	666,67
5 – Forage équipé				
Frais de suivi technique	2 000 000	4 444,44	888,89	666,67
Clôture individuelle des étangs	1 750 000	3 888,89	777,78	583,33
Design & Ingénierie	20 000 000	4 444,44	888,89	666,67
Services internes	1 500 000	333,33	666,67	50
Équipements de transport	35 000 000	77 777,78	15 555,56	11 666,67
Usine, machines et équipements	3 000 000	6 666,67	1 333,33	1 000
Infrastructure	2 500 000	5555,56	277,78	833,33
Sous-Total	330 159 040	733 686,76	70462,02	8 9 368,14
CAPITAL DE PRE-PRODUCTION				
Dépenses		127 420		

Imprévus		12 740		
Recherche & Développement		35 000		
Technologie		25 000		
Sous-Total		200 160		
Fonds de roulement initial (Coût de la Mise en Place)		1 384 900		
INVESTISSEMENT TOTAL		2 318 746,76		

7. PLAN DE FINANCEMENT (en milliers US \$) – Pleine Production

BESOINS EN CAPITAL	Locaux	Etrangers (US \$)						
Capital Fixe (Tableau 6)	6 667	727 0 19,76						
Fonds de Roulement								
SOURCES DE FINANCEMENT	Locales	Étrangères						
FONS PROPRES	6 667							
			Taux d'intérêt (%)		Termes de Remboursement (Années)		Délai de Grâce (Années)	
PRETS			Local	Étranger	Local	Étranger	Local	Étranger
Prêt à long terme		733 686,76			5	5	5	5
Prêt à court terme		200 160						
Crédit Fournisseurs								
Crédit à l'Exportation								
Facilités de Découvert								
Total : Dette								
Total : Dette et Fonds Propres*		933 846,76						

* Besoins totaux en capital devraient être conformes à la Dette et les Fonds Propres

8. LES FRAIS GENERAUX (à Pleine Production)

UTILITES	Unité	Prix Unitaire (US \$)	Consommation Annuelle	Total en US \$ 000 Annuel
Électricité Fournie par toit solaire	Génératrice photovoltaïque 12 Kw			50, 00
Combustibles liquides				
Diesel	l	800	15 000	26,67
Eau	L	Forage équipé se pompe électrique		37,5
Sous-Total				114,17
AUTRES FRAIS GENERAUX				Total en US \$ 000 Annuel
Loyer				
Consommables				7,5
Transport				10
Dépenses Administratives				5
Entretien et Assurance*				8,5
Frais de Vente/Distribution/Marketing				5
Autres				7,5
Sous-Total				43,5
DEPRECIATION :				70,46
Eléments de Capital Fixe				78,44
Sous-Total				237,9
TOTAL GENERAL				1 384,9