

Profil projet d'investissement (Résumé)

Titre du projet :	Implantation d'un abattoir moderne "Hallal" à Gao			Projet N°	
<p style="text-align: center;">1. Résumé du projet :</p> <p>le projet consiste en l'abattage des bovins, ovins caprins, camelins conformément aux normes internationales et spécifiquement en respectant la certification "Q-HALLAL des viandes" (caractéristiques dogmatiques de la demande) en vu de la commercialisation sur le marché national, régional et l'exportation dans les pays arabes.</p>					
2. Produits à produire :		Capacité nominale	Ventes annuelles (USD)	% marché local	% marché extérieur
Viande bovines, ovines caprines et camelines conditionnée dans des emballages de 1 kg, 2 kg, 3 kg, 4 kg et 5 kg.		200 bovins (50 tonnes de viandes/jour) et 400 ovins/caprins (12 tonnes de viandes/jour)		20	80
		62 tonnes de viandes/jour		20	80
Total :		62		20	80
3. Site/emplacement :		Région de Gao			
4. Total estimé des coûts d'investissements (USD)			25 000 000		
5. Classification des projets		Nouveau projet			
6. Entrepreneur local :		GROUPE MAM COCKTAIL sarl			
7. collaboration étrangère requise		<ul style="list-style-type: none"> • Joint venture <input checked="" type="checkbox"/> • Prêt <input checked="" type="checkbox"/> • Accès au marché <input checked="" type="checkbox"/> • Sous-traitance IU • Arrangement du rachat • Achat d'équipement <input checked="" type="checkbox"/> • Expertise en gestion • Expertise technique <input checked="" type="checkbox"/> • Expertise en marketing • Transfert de technologie <input checked="" type="checkbox"/> • R&D communs <input checked="" type="checkbox"/> • Autres : 			
8. Etudes disponible		<p style="text-align: center;">Description du projet :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acquisition du terrain ; - Nettoyage du site ; - Mise à niveau foncière ; - Constructions ; acquisition et installation des équipements ; - Acquisition des matériels de transport ; - Mise en route et essai de production ; - Production et commercialisation (signature des contrats de <i>marché</i>) 			
Date	24/02/2014				

I. DESCRIPTION DU PROJET

✓ DESCRIPTION DES PRODUITS

Tranches de viande rouge emballées en 1 kg, 2 kg, 3 kg, 4kg, 5 kg et 10 kg conditionnées dans des box préparés à cet effet.

✓ DISPONIBILITE & PLAN DE TRAVAIL DU PROJET

- *Achat des animaux d'abattage ;*
- *Conduite des animaux sur l'aire d'abattage ;*
- *Abattage et dépeçage des animaux ;*
- *Conditionnement de la viande ;*
- *Transport de la viande sur les lieux de commercialisation.*

✓ DISPONIBILITE DES MARCHES

- *Marché national de plus de 15 millions d'habitants ;*
- *Marché sous régional (CEDEAO, UEMOA) avec des facilités d'accès ;*
- *Marché international (pays arabes).*

✓ DISPONIBILITE DES INTRANTS MATERIELS

Existence du bétail en abondance et bon marché ; partenariat avec les groupements d'éleveurs de la bande sahélienne.

✓ DISPONILITE DE LA TECHNOLOGIE ET DU SAVOIR FAIRE TECHNIQUE

Partenariat avec des firmes spécialisées (prestation, joint venture formation, etc.)

✓ DISPONIBILITE DE LA MAIN D'ŒUVRE ET DU SITE

Organisation stratégique d'un programme de recrutement et d'embauche sur mesure et partenariat avec le conseil communal et régional de Gao .

- ✓ *Cinq (5) hectares de terrain situés à 6 km de la ville de Gao ;*
- ✓ *Main d'œuvre locale abondante et bon marché et dotée d'un faire savoir faire dans le domaine (bouchers et apprentis bouchés) ;*
- ✓ *Expertise des partenaires extérieurs*

II. DONNEES FINANCIERES RELATIVES AU NOUVEAU PROJET A PLEINE PRODUCTION

1. INFORMATIONS GENERALES

Période de construction prévue (mois)	Impôt sur le revenu différé (années)	Taux d'escompte (%)
<i>15</i>	-	-
Année prévue de démarrage de production (années)	Taux d'impôt sur le revenu (%)	Inflation (%)
<i>2016</i>	<i>35</i>	-

2. DONNEES RELATIVES AUX OPERATIONS (A pleine production)

	Prod. 1
Production/année (unité)	18 600 t
Unité	Tonne
Nombre d'équipe	2
Nombre de jours/année	300
Prix de vente de l'unité (USD)	8000
Ventes (USD'000)	148800

3. MAIN D'ŒUVRE (A Pleine production)

	Nombre total d'employés	Total des coûts mensuels (USD)	Total des coûts annuels (USD)
Non qualifiés	20	2000	24000
Semi qualifiés	15	2250	27000
Qualifiés et techniciens	10	3000	36000
Bureau /administration	5	2000	24000
Direction (y compris les vendeurs)	12	7200	86400
Expatriés temporaires	2		25000
Expatriés permanents	1	2000	24000
Total	65	18450	246400

4. Besoins en fonds de roulement (A pleine production)

Fonds de roulement (milles USD)	Sources locales	Sources étrangères	No de jours
Cash	27000	108000	90
Comptes débiteurs			90
Stocks : - matières premières o parc d'attente (200 bovins) o parc d'attente (100 ovins/ 50caprins)	7700	30800	90
Fournitures d'usine	500	2000	90
En cours			90
Les produits finis	930	3720	90
Pièces de rechange	300	1200	90
Moins- comptes fournisseurs			90
Total	36430	145720	90

5. BESOINS EN CAPITAL FIXE (A pleine production)

(milles USD)	Monnaie locale	Monnaie étrangère	Dépréciation et amortissement annuel (%)	Taux annuel d'entretien et d'assurance (%)
CAPITAL FIXE :				
Terrain	25 000 000	50 000	-	0,1
Préparation du site	7 500 000	15 000	5	
Design & ingénierie	7 500 000	15 000	5	
Bâtiments	125 000 000	250 000	5	0,5
Services internes	1 800 000	3 600		
Equipements du transport	143 000 000	286000	20	0,25
Usine, machine et équipements	5 000 000 000	10 000 000	10	0,5
Infrastructure	30 000 000	60 000	5	0,25
Sous total	5 332 300 000	10 664 600		
CAPITAL DE PRE-PPRODUCTION				
Dépenses	19 250 000	38 500		
Imprévus	1 925 000	3 850		
Recherche & développement	5 000 000	10 000		
Technologie				
Sous total	26 175 000	52 350		
Fonds de roulement initial (coûts de la mise en place)	91 075 000	182 150		
INVESTISSEMENT TOTAL	5 449 550 000	10 899 100		

6. PLAN DE FINANCEMENT (en milliers USD) pleine production

BESOIN EN CAPITAL	locaux	Etrangers						
Capital fixe (tableau 6)	5 332 300 000	10 664 600						
Fonds de roulement (tableau 5)	91 075 000	182 150						
Total des besoins en capital*	5 423 375 000	10 846 750						
RESSOURCES DE FINANCEMENT	Locales	Etrangères						
FONDS PROPRES	1 355 843 750	2 711 687,5	Taux d'intérêt (%)		Termes de remboursement (années)		Délai de grâce (année)	
PRETS			locl	Etrng	Locl	Etrng	Locl	Etrng
Prêts à long terme	4 067 531 250	8 135 062,5	9	5	20	30	5	10
Prêt à court terme								
Crédit fournisseurs								
Crédit à l'exportation								
Facilité de découvert								
Total dette	4 067 531 250	8 135 062,5						
Total dette & fonds propres*	5 423 375 000	10 846 750						

* besoin totaux en capital devraient être conformes à la dette et les fonds propres

7. FRAIS GENERAUX (A pleine production)

Utilités	Unité	Prix/unité (USD)	Consommation annuelle	Total en USD ('000) annuel
Electricité	Kwh	0,4	90 000	36
Diesel	Litre	1,34	75 000	100,5
Eau	m ³	0,6	12 000	7,2
Sous total				143,7
AUTRES FRAIX GENERAUX				Total en USD ('000) annuel
Loyer				
Consommables				
Transportation				
Dépenses administratives				
Entretien et assurance*				
Frais de vente/distribution/marketing				
Autres				
Sous total				84
DEPRECIATION :				
Eléments de capital fixe				1 004,5
Sous total				1 004,5
TOTAL GENERAL				1 232,2