

**ANNEXE 1**  
**Profil de projet d'investissement (Résumé)**

Titre du projet:		<i>Implantation d'une unité d'impression de pagnes événementiels et de tenues scolaires de la Société « AMI GUINDO TEXTILE » SARL</i>		Projet No.	
1. Résumé du projet:					
<i>le présent projet porte sur la production de pagnes fancy à base de coton.</i>					
2. Produits à produire:		Capacité nominale	ventes annuelles (USD)	% marché local	% marché Extérieur
<i>Pagnes fancy imprimés (pagne)</i>		<i>4 523 900 000</i>	<i>18 355 400</i>	<i>100</i>	
Total:					
3. Site / emplacement:		<i>Zone industrielle de Dialakorobougou commune Rurale de Mountougoula</i>			
4. Total estimé des coûts d'investissement (USD):			<i>6 666 688.036</i>		
5. Classification des projets:		<i>Nouveau projet</i>			
6. Entrepreneur Local:		<i>Madame Aminata GUINDO</i>			
7. Collaboration étrangère requise:		* Joint-venture <input checked="" type="checkbox"/> * Prêt <input checked="" type="checkbox"/> * Accès au marché <input checked="" type="checkbox"/> * sous-traitance <input checked="" type="checkbox"/> * Arrangement du rachat * Achat d'Equipment <input checked="" type="checkbox"/>		* Expertise en gestion <input checked="" type="checkbox"/> * Expertise technique <input checked="" type="checkbox"/> * Expertise en marketing <input checked="" type="checkbox"/> * Transfert de technologie <input checked="" type="checkbox"/> * R & D communs <input checked="" type="checkbox"/> * Autres:	
8. Etudes disponibles		Étude de faisabilité <input checked="" type="checkbox"/> Autres ((préciser)		Description du projet	
Date	03/03/2014			<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Acquisition et mise à niveau du terrain ;</i></li> <li>- <i>Réalisation des constructions ;</i></li> <li>- <i>Acquisition et installation des équipements ;</i></li> <li>- <i>Achat/expédition de la fibre de coton vers la chine ;</i></li> <li>- <i>Essai des machines et test de production ;</i></li> <li>- <i>Confection de tissus écrus par l'entreprise chinoise et expédition au Mali ;</i></li> <li>- <i>Impression et commercialisation de pagnes événementiels.</i></li> </ul>	

# **I. DESCRIPTION DU PROJET**

## **1. DESCRIPTION DES PRODUITS**

Le produit phare est la production de pagnes fancy imprimés (événementiels) à base de coton produit localement.

## **2. DESCRIPTION & PLAN DE TRAVAIL DU PROJET**

Un processus en trois étapes :

- Achat/expédition de la fibre de coton vers la chine (partenaire du projet) ;
- Confection de tissus écrus par l'entreprise chinoise et expédition au Mali ;
- Impression de pagnes événementiels et leur mise en vente.

## **3. DISPONIBILITE DES MARCHES**

Sans tenir compte des pagnes imprimés pour les campagnes électorales dont le volume est très variable, les besoins habituels incompressibles du marché sont estimés à 10 192 573 mètres linéaires.

## **4. DISPONIBILITE DES INTRANTS MATERIELS**

Il existe de la matière première locale pour la production de tissu écru support pour l'impression.

L'approvisionnement en coton fibre se fera auprès de la CMDT à un prix raisonnable

## **5. DISPONIBILITE DE LA TECHNOLOGIE ET DU SAVOIR FAIRE TECHNIQUE**

La promotrice compte acquérir la technologie de pointe en la matière et s'entourer de compétences à l'utilisation optimale de cette technologie. Elle a effectué plusieurs voyages en chine qui ont permis d'apprécier la qualité des équipements et de passer des commandes avec transfert de technologies.

Une partie des équipements de production est déjà acquis sur fonds propres.

## **6. DISPONIBILITE DE LA MAIN-DOEUVRE ET DU SITE**

Le site de l'usine est en face de la nouvelle zone industrielle de Dialakorobougou, dispose de toutes les commodités nécessaires au bon fonctionnement d'une unité industrielle (eau, électricité, infrastructures de transport, etc.).

Existence sur le marché de l'emploi de diplômés du Centre de Recherche et de Formation en Textile (CERFITEX) qui constituent une main d'œuvre abondante, bon marché et compétente. De plus, les expériences capitalisées par la promotrice seront mises à profit dans le recrutement de la main d'œuvre.

### III. DONNÉES FINANCIÈRES RELATIVES AU NOUVEAU PROJET A PLEINE PRODUCTION<sup>1</sup>

#### 1. INFORMATIONS GENERALES

Période de construction prévue (mois) <b>12</b>	Impôt sur le revenu différé (années)	Taux d'escompte (%)
Année prévue de démarrage de production: (années) <b>2015</b>	Taux d'Impôt sur le revenu (%) <b>35</b>	Inflation (%) <b>3</b>

#### 2. DONNEES RELATIVES AUX OPERATIONS (A Pleine production)

	<b>Prod.1</b>
Production/Année (unité)	4 523 900
Unité	Pagne
Nombre d'équipes	2
Nombre de jours/par année	300
Prix de vente de l'unité (USD)	3,5
<b>Ventes (USD '000)</b>	<b>18355,4</b>

#### 3. COUTS DES MATERIAUX

Description des matériaux	Prod. 1 USD/Unit	Prod. 2 USD/Unité
Coût des matériaux / Unité	16342400	
Ajouter: Taxes, droits, transport	38200	
<b>Coût Total de l'unité</b>	<b>16380600</b>	
Nombre d'Unités *	4 523 900	
Coût Total / année/ produit X 000	16380,6	
<b>Total Général</b> <b>Coût des matériaux / année / tous produits</b>		<b>16380,6</b>

\* Répéter le Nombre d'unités par année à partir de la première ligne du tableau 2

<sup>1</sup> Les chiffres ne peuvent pas s'ajouter exactement en raison des erreurs d'arrondissement

#### **4. MAIN D'OUVRE (A Pleine production)**

	<b>Nombre total d'employés</b>	<b>Total des coûts mensuels (USD)</b>	<b>Total des coûts annuels (USD)</b>
Non-qualifiés			
Semi-qualifiés			
Qualifiés et techniciens			
Bureau / administration			
Direction (y compris les vendeurs)			
Expatrié temporaire			
Expatrié permanent			
<b>TOTAL</b>	<b>79</b>	<b>37383,33</b>	<b>448600</b>

#### **5. Besoins en Fonds de roulement (A pleine production)**

<b><u>Fonds de roulement (Milles USD) :</u></b>	<b>Source locale</b>	<b>Source étrangère</b>	<b>No. de jours</b>
Cash			
Comptes débiteurs			
Stocks: <ul style="list-style-type: none"><li>- Matières premières<ul style="list-style-type: none"><li>o Aluminium</li><li>o Autres métaux</li></ul></li></ul>			
- Fournitures d'usine			
- En cours			
- Les produits finis			
- Pièces de rechange			
Moins - Comptes fournisseurs			
<b>TOTAL</b>	<b>110 000</b>	<b>440000</b>	<b>300</b>

## **6. BESOINS EN CAPITAL FIXE (A Pleine production)**

(Milles USD)	Monnaie Locale	Monnaie étrangère	Dépréciation et Amortissement annuels (%) (*)	Taux annuel d'entretien et d'assurance (%) (*)
<b>CAPITAL FIXE:</b>				
Terrain	325000000	650000		
Préparation du site	202544794	405089,588		
Design & Ingénierie				
bâtiments	838870650	1677741,3		
Services Internes				
Equipment du transport	135000000	270000		
Usine, machines et équipements	1556928574	3113856,148		
Infrastructure				
<b>Sous-Total</b>	<b>3058344018</b>	<b>6116688,036</b>		
<b>CAPITAL DE PRE- PRODUCTION:</b>				
dépenses				
Imprévus				
Recherche & Développement				
Technologie				
<b>Sous-Total</b>				
Fonds de roulement initial (Coûts de la mise	275 000 000	550 000		
<b>INVESTISSEMENT TOTAL</b>	<b>3333344018</b>	<b>6666688,036</b>		

## 7. PLAN DE FINANCEMENT (en milliers USD) - pleine production

<b>BESOINS EN CAPITAL</b>	<b>Locaux</b>	<b>Etrangers</b>						
Capital Fixe (tableau 6)	<b>3058344018</b>	<b>6116688,036</b>						
Fonds de roulement (tableau5)	275000000	550000						
<b>Total des besoins en Capital *</b>	<b>3333344018</b>	<b>6666688,036</b>						
<b>SOURCES DE FINANCEMENT</b>	<b>Locales</b>	<b>Etrangères</b>						
<b>FONDS PROPRES</b>	<b>700600000</b>	<b>1401200</b>	<b>Taux d'intérêt (%)</b>		<b>Termes de remboursement (années)</b>		<b>Délai de grâce (années)</b>	
<b>PRETS</b>			Locl	Etrng	Locl	Etrng	Locl	Etrng
Prêts à long terme	2910300000	5820600						
Prêts à court terme								
Crédit fournisseurs								
Crédit à l'exportation								
Facilités de découvert								
<b>Total: Dette</b>	<b>2910300000</b>	<b>5820600</b>						
<b>Total: Dette &amp; Fonds propres *</b>	<b>3610900000</b>	<b>7221800</b>						

\* Besoins totaux en capital devraient être conformes à la dette et les fonds propres

## **8. LES FRAIS GENERAUX (A pleine production)**

<b>UTILITES</b>	<b>Unité</b>	<b>Prix/Unité (USD)</b>	<b>Consommation annuelle</b>	<b>Total en USD ('000) annuel</b>
Electricité				
combustibles liquides				
Diesel				
Eau				
<b>Sous-Total</b>				
<b>AUTRES FRAIS GENERAUX</b>				<b>Total en USD ('000) Annuel</b>
Loyer				
Consommables				
Transportation				
Dépenses Administratives				
Entretien et assurance*				
Frais de ventes/distribution/marketing				
Autres				
<b>Sous-total</b>				
<b>DEPRECIATION :</b>				
Eléments de capital fixe				
<b>Sous-Total</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>				